

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	5
Datum verslag	17-07-2018
Insolventienummer	F.16/17/284
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000014147:F001
Datum uitspraak	20-06-2017

---

R-C	mr. PAM Penders
Curator	mr. R. Meulenberg

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Stichting MartPro

18-04-2018



### Gegevens onderneming

De stichting Stichting MartPro, statutair gevestigd te Bunschoten, gevestigd te (1013 AA) Amsterdam, aan de De Ruijterkade 5 (Kelder KvK), ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 61038245 hierna verder te noemen: "MartPro".

18-04-2018



### Activiteiten onderneming

Het aanreiken van handvatten met behulp van project management structuur, ofwel de beheersbare invoering van nieuwe ontwikkelingen, aan organisaties die sociaal maatschappelijk betrokken, duurzaam biologisch of milieu- en energiebewust het verschil willen maken.

18-04-2018



In aanvulling op het voorgaande heeft de bestuurder verklaard dat MartPro is opgericht met als doel non-profit activiteiten te verrichten in groenprojecten, zoals bijvoorbeeld een irrigatieproject in Tanzania waarbij kennis wordt overgedragen aan lokale boeren en tuinders.

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

Geen.

18-04-2018



## Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 7.260,00

18-04-2018



## Verslagperiode

van  
23-1-2018

18-04-2018



t/m  
18-4-2018

van  
19-4-2018

**17-07-2018**



t/m  
18-7-2018

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	2,24 uur
5	1,24 uur
<b>totaal</b>	<b>3,48 uur</b>

## Toelichting bestede uren

Totaal bestede uren: 45,48 uur.

18-04-2018



Totaal bestede uren: 47,12 uur.


**17-07-2018**




# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

MartPro is op 3 juli 2014 opgericht. Volgens opgave en uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat de heer I.G.J. Steitner de bestuurder is van MartPro. 18-04-2018  
 4


## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend lopen er geen procedures. 18-04-2018  
 4

## 1.3 Verzekeringen

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen lopende verzekeringen. 18-04-2018  
 4


## 1.4 Huur

Door MartPro wordt een tweetal percelen gepacht gelegen aan en nabij de Dijkgraaf 3A te Bennekom. De pachtovereenkomsten zouden reeds zijn geëindigd. De curator heeft dit nog in onderzoek. 18-04-2018  
 4

Naar thans blijkt werd er door Martpro een drietal percelen met een totale oppervlakte van circa 5 ha in Bennekom gepacht. De pachtovereenkomsten zijn reeds geëindigd.

Op de door Martpro gepachte percelen stonden diverse sierbomen. Deze bomen, althans de voor de koper bruikbare bomen, zijn reeds met toestemming van de rechter-commissaris verkocht. De bomen zijn in november en december 2017 gerood waarna de percelen zijn opgeleverd. Dit punt is afgewikkeld.

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van MartPro is aangevraagd door één van de verpachters in verband met een achterstand van een bedrag van € 6.304,66 in de betaling van de pachtpenningen. Daarnaast zouden er ook bij andere verpachters achterstanden zijn ontstaan. De curator heeft dit nog in onderzoek. 18-04-2018  
 4

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

18-04-2018



Niet van toepassing.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

18-04-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

### Toelichting onroerende zaken

MartPro heeft geen onroerende zaken in eigendom.

18-04-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-04-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover bekend zijn er geen bedrijfsmiddelen aanwezig.

18-04-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet bekend.

18-04-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

18-04-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
(sier)bomen	€ 7.260,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 7.260,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van de bestuurder heeft MartPro circa 5000 (sier)bomen in eigendom. Het zou daarbij gaan om circa 50 verschillende soorten (sier)bomen. De curator is doende deze (sier) bomen te inventariseren.

18-04-2018



De (sier)bomen staan verspreid over drie percelen in Bennekom, met een totale oppervlakte van 3 ha. Over het algemeen verkeren de bomen in slechte staat omdat ze al geruime tijd niet zijn onderhouden. Met goedkeuring van de rechter-commissaris zijn enkel de bruikbare bomen van deze bomenopstand verkocht aan een boomkwekerij. De bruikbare bomen zullen door deze boomkwekerij op korte termijn worden gerooid.

De bruikbare bomen zijn in november en december 2017 gerooid. De gepachte percelen zijn nadien opgeleverd.

De verkoopopbrengst bedraagt € 6.000,- excl. BTW en € 7.260,- incl. BTW.

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie van de bomen, telefoon en correspondentie met de bestuurder en derden. Bespreking met de verpachters, bezichtiging bomen, telefoon en correspondentie met de bestuurder en derden.

18-04-2018



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Nog niet bekend.

18-04-2018



Vooralsnog is niet gebleken van andere activa.

Er is gebleken dat er nog een voertuig op naam van Martpro staat. De curator is hierover in overleg met de bestuurder, die in Oekraïne gebruik maakt van dit voertuig.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

18-04-2018



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen openstaande debiteuren.

18-04-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

18-04-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### 5.2 Leasecontracten

Nog niet bekend.

18-04-2018



Niet van toepassing.

#### 5.3 Beschrijving zekerheden

Nog niet bekend.

18-04-2018



Niet van toepassing.

#### 5.4 Seperatistenpositie

Nog niet bekend.

18-04-2018



Niet van toepassing.

#### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nog niet bekend.

18-04-2018



Niet van toepassing.

#### 5.6 Retentierechten

Niet bekend.

18-04-2018



#### 5.7 Reclamerechten

Niet bekend.

18-04-2018



#### 5.8 Boedelbijdragen

#### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

18-04-2018



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

18-04-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

18-04-2018



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

18-04-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

18-04-2018



#### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

18-04-2018



#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Niet van toepassing.

18-04-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Dit wordt nog nader onderzocht. De bestuurder - die in Oekraïne verblijft - is doende de administratie aan te leveren.

18-04-2018



Er is door Martpro geen administratie gevoerd. De curator is hierover in



gesprek met de bestuurder.

De curator is met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek nog in overleg met de bestuurder. Daarbij wordt tevens meegenomen het punt dat er op naam van Martpro een voertuig is geregistreerd die door de bestuurder in het buitenland (in privé) wordt gebruikt.

De curator is nog in overleg met de bestuurder over de op naam van de stichting geregistreeerde auto die door de bestuurder in privé wordt gebruikt. De curator verwacht dit in de komende verslagperiode af te wikkelen.

17-07-2018

 5

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Voor Stichting MartPro geldt geen deponeringsplicht.

18-04-2018

 4

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-04-2018

 4

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

18-04-2018

 4

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

18-04-2018

 4

Dit wordt nader onderzocht.

De curator is hierover in gesprek met de bestuurder.

Zie hiervoor onder punt 7.1.

## 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

18-04-2018

 4

Dit wordt nader onderzocht.

Zie hiervoor onder punt 7.1.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen.

18-04-2018

 4

correspondentie bestuurder

17-07-2018

 5

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

Vooralsnog is alleen het salaris van de curator een boedelvordering.

18-04-2018

 4

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

De vordering van de fiscus is thans nog niet bekend.

18-04-2018

 4

De Belastingdienst heeft tot op heden een vordering ingediend ter hoogte van € 1.542,= uit hoofde van Motorrijtuigenbelasting.

De Belastingdienst heeft tot op heden een vordering ingediend ter hoogte van € 2.022,= uit hoofde van Motorrijtuigenbelasting.

### 8.3 Pref. vord. UWV

Hierover is thans niets bekend.

18-04-2018

 4

### 8.4 Andere pref. crediteuren

Dit is nog niet bekend.

18-04-2018

 4

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

Tot op heden heeft er zich één concurrente crediteur gemeld bij de curator.

18-04-2018

 4

Tot op heden hebben er zich 3 concurrente crediteur gemeld bij de curator.

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.037,99.

18-04-2018

 4

€ 25.304,49

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

18-04-2018



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Telefoongesprek crediteur.

18-04-2018



Correspondentie met crediteuren.

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-04-2018



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-04-2018



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-04-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-04-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met het volgende:

18-04-2018



- Nadere inventarisatie van de bomenopstand;
- Verkoop van de bomenopstand;
- Zodra de administratie is aangeleverd, zal deze worden onderzocht. Daarbij komt tevens aan de orde of er behoorlijk is bestuurd en of er sprake is geweest van paulianeus handelen;
- Inventarisatie crediteuren.

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met het volgende:

- de verkoop van de bomen zal worden afgerond, dat wil zeggen dat de bruikbare bomen door de kopende partij zullen worden geroid waarna de percelen aan de verpachters kunnen worden opgeleverd;
- de curator zet het rechtmatigheidsonderzoek en de gesprekken met de bestuurder ten aanzien daarvan voort;
- de crediteuren zullen nader worden geïnventariseerd;
  
- Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek waarbij ook het voertuig, dat thans wordt gebruikt door de bestuurder, aan bod zal komen;
- inventarisatie crediteuren.

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met het volgende:

- Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek.

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met het volgende:

- rechtmatigheidsonderzoek;
- Afwikkelen vordering op bestuurder wegens privé gebruik van op naam van de stichting geregistreerde auto.

**17-07-2018**

 5

## **10.2 Termijn afwikkeling faillissement**

Nog niet bekend.

18-04-2018

 4

De curator streeft er naar om het faillissement binnen afzienbare tijd af te wikkelen.

De curator streeft ernaar om het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode af te ronden. Afhankelijk van de uitkomst van het rechtmatigheidsonderzoek zal ernaar worden gestreefd om ook het faillissement zo spoedig mogelijk af te ronden.

**17-07-2018**

 5

## **10.3 Indiening volgend verslag**

17-10-2018

17-07-2018

 5

## **10.4 Werkzaamheden overig**

Correspondentie met de rechter-commissaris.

18-04-2018

 4

Verslaglegging en correspondentie.

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**